

Grundejerforeningen Borupgård Vest Bestyrelsens beretning for 2015/2016

Der er nu gået endnu et år – et år uden de helt store armbevægelser fra bestyrelsens side, der har ikke været projekter under udarbejdelse eller andre større opgaver. Dog vil vi da gerne fremhæve vores område som måske det bedste sted i Danmark.

Vedligeholdelse af de grønne områder

Bestyrelsen er fortsat tilfreds med det arbejde, som det lokale firma Viridis har udført. Vi har også fået mange positive tilkendegivelser fra medlemmerne. Aftalen er blevet forlænget til med 2 år yderligere til samme pris. Jaqueline holder fortsat skarpt øje med kvaliteten af det udførte arbejde.

Bestyrelsen har tidligere fået udarbejdet en detaljeret gartneraftale med indbygget pakkeløsning og -pris, så bestyrelsen ikke længere skal gå rundt med gartneren og aftale ekstrabetaling for beskæring af hver enkelt gren og for lugning under hver enkelt hæk. Dette hjælper meget, når der skal forhandles/genforhandles kontrakter med gartnerfirmaer.

Når der bliver fældet træer mm, vil brændet blive lagt til afhentning og grene vil blive lavet til flis (hvis det er muligt) som ligeledes kan hentes til eget brug for os medlemmer af GB Vest.

Legepladsen

Legepladsen er et yndet sted at mødes for vores børn (og børnebørn). Mange kigger forbi til en rutchetur eller et spil bold. Svævebanen har fået et nyt sæde med ophæng som dog en anelse for lang så dette bliver lige fikset på arbejdsdagen.

Der er fortsat samarbejde med Skibsegen omkring legepladsens vedligehold og drift.

Der er planer om en fælles arbejdsdag, hvor der kigges på mindre forbedringer og vedligehold af de øvrige legeredskaber, herunder vippedyrene.

Desværre har vores nye legestativ været udsat for hærværk i form af graffiti, det er dog blevet fjernet igen med "egen" hjælp, idet Jess var været forbi med kost og spand.

Hjemmeside og kommunikation

I det forgangene år har vi fortsat været ramt af det der kaldes "IT-udfordringer" på flere fronter. Hjemmeside udbyderen har været svær at kommunikere med ang. ejerskab af hjemmesiden – hvem i foreningen skal eje den og have rettigheder - det har været en langsom og proces.

Vi arbejder fortsat med at få alt til at glide bedre og mere sikkert mod nedbrud.

Løbende opdateringer af forsiden har drillet gevaldigt, men der er håb forude. Det er blevet sat mere i system.

Medlemmerne opfordres til at rette deres mailadresser, hvis man har fået en ny, dette gøres via hjemmesiden. Vi får stadig en dem mail retur som ikke kan "leveres".

Nogle medlemmer tror at tilmelding til hjemmesiden er ensbetydende med at "så har man betalt sit kontingent", men sådan er verden dog ikke skuet sammen. Betaling af kontingent foregår via bankoverførsel (Danske Bank: reg.nr: 1551, konto 7217234) .

Medlemmerne bruger ikke siden så aktivt som den er tilsigtet. Det kniber fortsat med at få gang i alle de muligheder, som hjemmesiden tilbyder medlemmerne, herunder debat, plantebytte, køb/salg, håndværkertips m.m., men det kommer forhåbentlig hen ad vejen.

For god ordens skyld: Hjemmesiden hedder: www.gbvest.dk

Nu har over 80 % (ca 160) af medlemmerne tilmeldt sig Mailsystemet. Dette skulle gerne være tæt på 100%, undtaget er de som vælger at betale for at så girokort og meddelser på papir. Der vil komme en opfølgning på de husstande hvor mails ikke kan leveres eller hvor der ikke er tilmeldt nogen mail.

De, der ikke har reageret / tilmeldt sig mails, modtager hverken nyhedsbreve eller indkaldelse til generalforsamling eller anden information. Disse medlemmer modtager alene et girokort til indbetaling af kontingent med pålæg af det ekstra gebyr, som generalforsamlingen har fastsat. Bestyrelsen udarbejder og omdeler fortsat indkaldelse til generalforsamling henholdsvis kontingentopkrævning på papir til de medlemmer, der har bedt om det, dog ligeledes med pålæg af et ekstra gebyr til dækning af de ekstra omkostninger.

Fastelavnsarrangementet

Fastelavnsarrangementet blev som noget nyt afholdt på vores egen dejlige legeplads. Vejret var med os og det var igen i år en succes for de fremmødte. Børnene ser frem til denne begivenhed og hygger sig indbyrdes selvom de ikke kender alle. Der blev slået hårdt til tønderne og selvfølgelig kåret kattekonge og –dronning, 6 stk ialt. Bagefter den obligatoriske kaffe og fastelavnsboller samt selvfølgelig slikposer og sodavand. Der blev givet udtryk for, fra de fremmødte, at det var en god idé at afholde arrangementet på vores egen legeplads – det gør planlægningen for mange, specielt med helt små børn, nemmere – når det hele lige er i baghaven. Så fremadrettet vil det foregå på legepladsen fastelavns søndag.

Stor tak til fastelavnsudvalget for arrangementet.

Indbrud

Grundejerforeningen opfordrer til at bruge Nabohjælp og til at hjælpe politiet med information, hvis der observeres noget usædvanligt. Der er mulighed for at tilmelde sig en SMS ordning hos Politiet. Vi må hjælpe hinanden med at forebygge og forhindre indbrud.

Til slut vil jeg gerne rette en stor tak til bestyrelsesmedlemmer, -suppleanter, revisorer, revisorsuppleant, udvalgsmedlemmer og alle andre, der har gjort en indsats for foreningen.

Specielt vil jeg gerne sige en tak til Reider Lyngbye (PWT 37) som i år kan fejre 25 års jubilæum som henholdsvis kasserer og revisor i foreningen – tillykke med det.

Derudover vil jeg også sige tak til Susanne Bech Jensen (KAH 80) som har været ”skygge kasserer” gennem det sidste år – det har været gevaldige udfordringer mht. overdragelse af kasserer posten, og Susanne har stået klar i kulissen hele vejen – tak for dette.

På bestyrelsens vegne
Rikke Sjøholm